

Algemene Voorwaarden d.d. 1 september 2025 van Waardewest Taxaties B.V. (in voorkomende gevallen ook aangeduid als: Algemene Voorwaarden Waardewest d.d. 1 september 2025)

I Algemene voorwaarden

1. Waardewest Taxaties B.V., hierna te noemen Waardewest is besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid die zich ten doel stelt om de praktijk van taxaties en makelaardij uit te oefenen een en ander in de meest ruime zin.
2. De algemene voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van de bestuurders van de vennootschap, personeel van de vennootschap en de voor Waardewest werkzame personen.
3. Alle opdrachten worden, met uitdrukkelijke uitsluiting van artikel 7:404 BW en artikel 7:407 lid 2 BW, uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door Waardewest, ook indien het de uitdrukkelijke of stilzwijgende bedoeling is dat een opdracht door een bepaald persoon zal worden uitgevoerd.
4. Indien zich onverhoopt een gebeurtenis voordoet die tot aansprakelijkheid leidt, zal die aansprakelijkheid beperkt zijn tot het bedrag of die bedragen, waarop de door Waardewest afgesloten aansprakelijkheidsverzekering aanspraak geeft. Echter met een maximum van het ter zake gefactureerde honorarium. Indien opdrachtgever wordt aangemerkt als consument, is in afwijking van het voorgaande, aansprakelijkheid beperkt tot driemaal het ter zake gefactureerde honorarium. Aansprakelijkheid ten aanzien van door derden verstrekte informatie is uitgesloten. Tevens wordt geen aansprakelijkheid aanvaard bij aansprakelijkheidstelling na ommekomst van 1 jaar na afronding van de opdracht. Voorts is de aansprakelijkheid beperkt tot de directe schade van de opdrachtgever, zodat indirecte schade waaronder begrepen bedrijfsschade, gevolgschade, gederfde winst e.d. niet voor vergoeding in aanmerking komt. Onder een gebeurtenis als bedoeld in dit artikel wordt ook een nalaten begrepen.
5. Waardewest zal bij het inschakelen van niet tot haar organisatie behorende derden de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Iedere aansprakelijkheid van Waardewest met betrekking tot de keuze van deze derden, alsmede voor tekortkomingen van deze derden is uitgesloten. Indien de uitvoering van een opdracht van cliënt meebrengt dat een buiten Nederland gevestigde persoon, die niet aan Waardewest verbonden is en evenmin deel uitmaakt van een door Waardewest aangegaan samenwerkingsverband, wordt ingeschakeld om werkzaamheden in het kader van de gegeven opdracht te verrichten, zal Waardewest niet aansprakelijk zijn voor de keuze van deze derden, alsmede voor fouten die door deze derden onverhoopt mochten worden gemaakt.

6. De uitvoering van verstrekte opdrachten geschiedt uitsluitend ten behoeve van cliënt. Derden kunnen aan de inhoud van de verrichte werkzaamheden geen rechten ontleen.
7. Het is mogelijk dat de personen die in verband met de uitvoering van de opdracht van een cliënt worden ingeschakeld, hun aansprakelijkheid in verband daarmee willen beperken. Waardewest stelt zich op het standpunt, en bedingt zo nodig bij deze, dat alle haar gegeven opdrachten van cliënten de bevoegdheid inhouden om een dergelijke aansprakelijkheidsbeperking mede namens cliënten te aanvaarden.
8. Niet alleen Waardewest, maar ook alle personen die bij de uitvoering van enige opdracht van cliënt zijn ingeschakeld, kunnen op deze algemene voorwaarden een beroep doen. Hetzelfde zal gelden voor vroegere medewerkers met inbegrip van hun eventuele erfgenamen, indien zij aansprakelijk worden gehouden nadat zij het kantoor van Waardewest hebben verlaten.
9. Deze algemene voorwaarden zijn ook van toepassing op aanvullende opdrachten en vervolgoopdrachten van cliënten.
10. Door Waardewest te verzenden declaraties dienen, zonder opschorting of verrekening, binnen 14 dagen na factuurdatum te worden voldaan, bij gebreke waarvan de opdrachtgever geacht wordt in verzuim te zijn. Behoudens ommegaand schriftelijk bezwaar van de opdrachtgever is Waardewest gerechtigd voor of van de opdrachtgever ontvangen gelden te verrekenen met of aan te (doen) wenden ter betaling van hetgeen de opdrachtgever aan Waardewest verschuldigd is. Na het verstrijken van genoemde termijn kan Waardewest aan de opdrachtgever een vergoeding wegens renteverlies in rekening brengen ad 1% per maand. Alle kosten verbonden aan de inning van hetgeen cliënt aan Waardewest verschuldigd is komen voor rekening van cliënt. De buitengerechtelijke kosten, waaronder mede is begrepen een redelijke vergoeding voor door Waardewest aan de inning te besteden tijd, worden vastgesteld op 15% van de verschuldigde hoofdsom, met een minimum van € 500,00.
11. Het in verband met een opdracht gevormde dossier door Waardewest zal gedurende 7 jaar worden bewaard, waarna Waardewest bevoegd is het betreffende dossier te vernietigen.
12. De rechtsverhouding tussen de opdrachtgever en Waardewest is onderworpen aan het Nederlands recht. Geschillen zullen uitsluitend worden beslist door de Rechtbank van 's- Gravenhage of, als de Rechtbank sectie kanton bevoegd is door deze sectie, tenzij op grond van tevens van toepassing zijnde (NVM) voorwaarden geschillen op andere wijze worden beslist.
13. Deze Algemene Voorwaarden prevaleren, behoudens het bepaalde in art. 12, altijd boven eventueel tevens van toepassing zijnde andere Algemene Voorwaarden.